

ENERGY BLOCKS

Kwartaal productierapport voor/ Quarterly production report for Q2 2026

Rapport gedateerd/ Report dated:
25 August 2026

Voor de periode/ for the period:
Apr - Jun 2026

ABLX Holding bv



1. Huidige prestaties van PV-productiefaciliteiten

De volgende tabellen tonen de prestaties van de verschillende energie-installaties per kwartaal en tot nu toe.

1. Current PV plant performance

The following tables show the performance of the different power plants quarterly and year to date.

Tabel 1. Productie van het afgelopen kwartaal.

Table 1. Production of the previous quarter.

Project name	Capacity	Feed-in Tariff	Prod. 2026 Q2	Prod. 2026 Q1	Prod. 2025 Q2	Q Prod.YoY	YtD Prod. 2026	YtD Prod. 2025	YTD YoY
unit	kWp	per kWh	kWh	kWh	kWh	%	kWh	kWh	%
SKW2	3.700	0,1876	1.332.695	447.062	1.382.120	-3,58%	1.779.757	1.990.713	-10,60%
SKW 5	300	0,2253	120.283	38.350	121.990	-1,40%	158.633	166.165	-4,53%
SKW6	300	0,2253	93.742	35.481	98.764	-5,08%	129.223	140.472	-8,01%
SKW12	900	0,2608	308.859	112.275	241.379	27,96%	421.134	334.023	26,08%
WKW Grube	12.600	0,0747	3.868.494	8.353.423	0	100%	12.221.917	-	100,00%
Total	17.800		5.724.073	8.986.591	1.844.253	210,37%	14.710.664	2.631.373	459,05%

De geproduceerde elektriciteit in het tweede kwartaal is gedaald ten opzichte van het voorgaande kwartaal. Dit is met name het gevolg van een lagere productie van WKW Grube ten opzichte van het vorige kwartaal. De gedaalde productie van het project is Grube is te wijten aan onderhoud aan het net door de netbeheerder waardoor het project stil is gelegd. Hiervoor wordt WKW Grube niet vergoed en is daarmee direct geconfronteerd gederfde inkomsten.

Ten opzichte van hetzelfde kwartaal een jaar geleden steeg de productie in de Duitse portefeuille ruim door de toevoeging van WKW Grube aan de portefeuille. De productie in zowel zon als wind blijft wel achter ten opzichte van de prognose vanwege tegenvallende instraling en wind, alsook het onverwachte onderhoud aan het net waardoor WKW Grube in de maand mei nagenoeg geheel stil kwam te liggen. De installaties draaien technisch goed mede door enkele aangebrachte verbeteringen. SKW 12 springt er positief uit met een zeer sterke performance.

Electricity produced in the second quarter was lower than in the previous quarter. This is mainly due to lower production of WKW Grube compared to the previous quarter. The decreased production of the project is due to maintenance of the grid by the grid operator, which has caused the turbines to stop producing. WKW Grube was not compensated for this and is directly confronted with lost income.

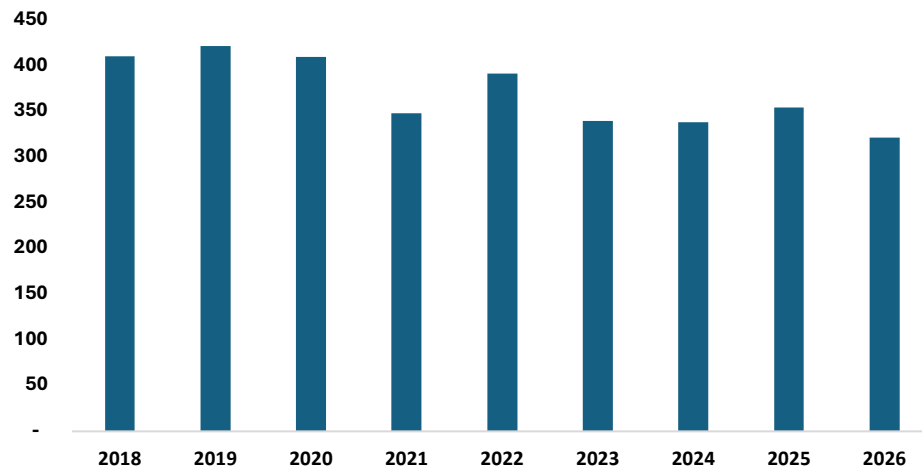
Compared to the same quarter a year ago, production in the German portfolio increased significantly due to the addition of WKW Grube to the portfolio. However, production in both solar and wind is lagging behind the forecast due to lower irradiation and wind, as well as the unexpected maintenance of the grid, which brought WKW Grube to an almost complete standstill in May. The installations are technically running well, partly due to some improvements made. SKW 12 stands out positively with a very strong performance.

De volgende grafieken laten de actuele energieopbrengsten van de installaties zien voor de huidige periode ten opzichte van dezelfde perioden in de voorgaande jaren zien in absolute eenheden en in percentages verandering (zie meer uitleg over energieopbrengst in sectie 4). Hierbij dient opgemerkt te worden dat de yield voor 2026 een genormaliseerde yield is voor het hele jaar. Tevens is de wind yield opgenomen, en eveneens uitgedrukt in productie per geïnstalleerde capaciteit om een eenduidige patroon over de portefeuille te kunnen tonen. De yield kan voortschrijdend veranderen met de werkelijke realisaties.

The following graphs show the energy yields of the installations for the current period compared to the same periods in previous years in absolute units and in percentages change (see more explanation about energy yield in section 4). It should be noted that the yield for 2026 is a normalized yield for the whole year. The wind yield is also included, and also expressed in production per installed capacity to show an unambiguous pattern across the portfolio. The yield can change progressively with the actual realizations.

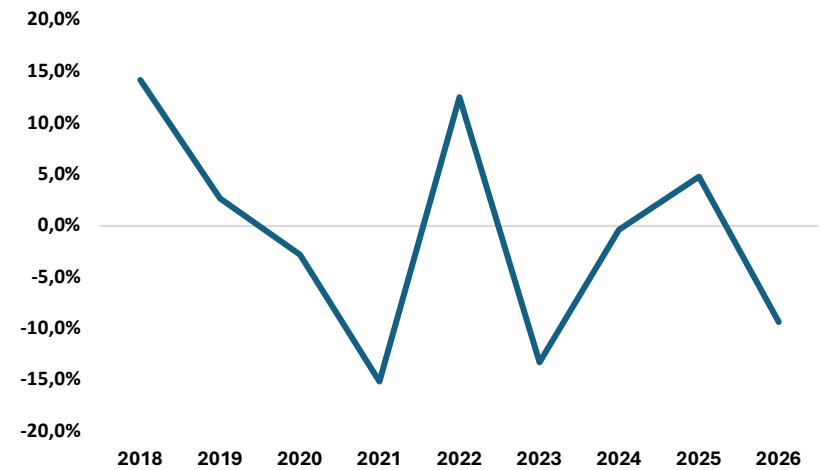
Grafiek 1. Productie van de huidige rapportage periode historisch (kWh/ kWp)
Totale portefeuille, actuals, Q2 2026

Chart 1. Production of the current reporting period over the years (kWh/ kWp)
Total portfolio, actuals, Q2 2026



Grafiek 2. Verandering huidige productie versus zelfde periode historisch (%)
Totale portefeuille, actuals, Q2 2026

Chart 2. Change in production current versus same period previous years (%)
Total portfolio, actuals, Q2 2026



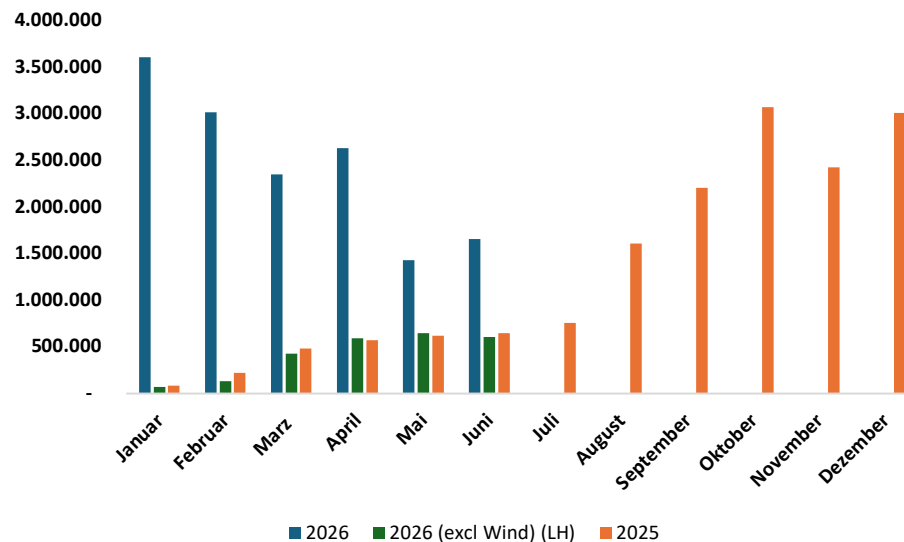
2. Huidige versus vorige periode prestaties van de portefeuille

De totale portfolioproductie is dit kwartaal lager ten opzichte van het vorige kwartaal. Vergeleken met dezelfde periode vorig zien we een zeer goede prestatie. Uiteraard is dit het effect van de toevoeging van WKW Grube. Kijken we naar de individuele prestaties van de PV projecten dan zien we dat deze licht achterblijven bij de prestaties van dezelfde periode vorig jaar. WKW Grube was dezelfde periode afgelopen jaar nog niet operationeel. Voor een betere vergelijking hebben we 2026 met en zonder wind getoond. Let op de verschillende schaal op de beide y-assen.

De totale productie blijft iets achter bij de verwachtingen. De toevoeging van WKW Grube realiseert vanzelfsprekend een enorme productietoename vergeleken met eerdere jaren.

Grafiek 3. Productie vorige versus huidige periode (kWh)
Totale portefeuille, actuals, 2026

Chart 3. Previous versus current period production (kWh)
Total portfolio, actuals, 2026



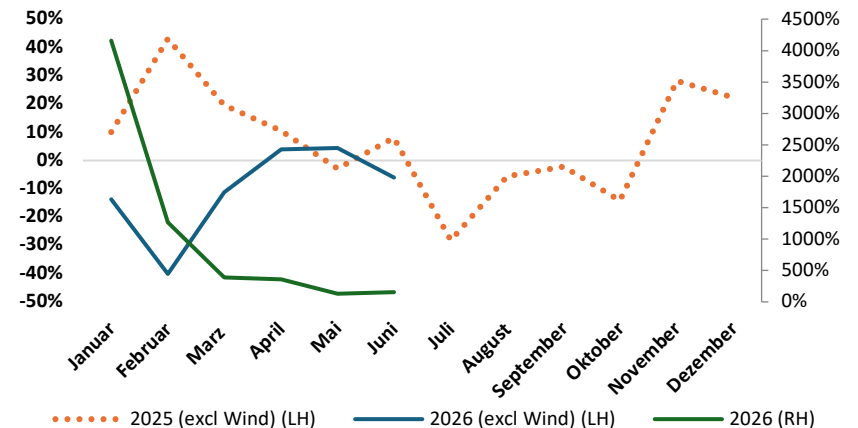
2. Current versus previous period portfolio performance

Total portfolio production is lower this quarter compared to the previous quarter. Compared to the same period last year, we see a good performance. Of course, this is the effect of the addition of WKW Grube. If we look at the individual performance of the PV projects, we see that they lag behind the performance of the same period last year. WKW Grube was not yet operational same period last year. Note the different scale on the two y-axes.

Total production is slightly below expectations. The addition of WKW Grube obviously achieves a huge increase in production compared to previous years.

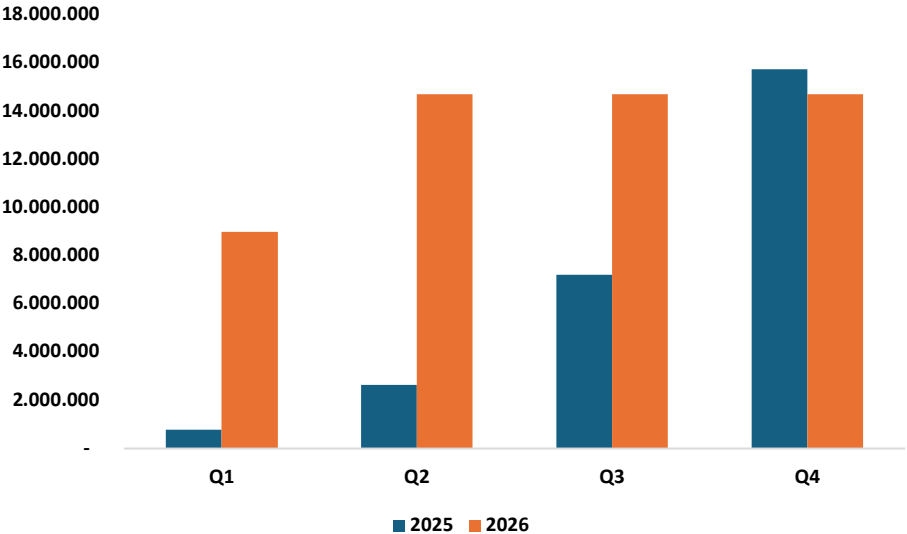
Grafiek 4. Vorige versus huidige periode verandering op jaarbasis (%)
Totale portefeuille, actuals, 2026

Chart 4. Previous versus current period YoY change (%)
Total portfolio, actuals, 2026



Grafiek 5. cumulatieve kwartaalproductie (kWh)
Totale portefeuille, actuals, 2026

Chart 5. cumulative quarterly production (kWh)
Total portfolio, actuals, 2026



Grafiek 6. Cumulatieve productie (kWh)
Portefeuille historisch 5 jaar, actuals, 2026

Chart 6. Cumulative production (kWh)
Portfolio historic 5 Years, actuals, 2026



3. Historische prestaties van de portefeuille

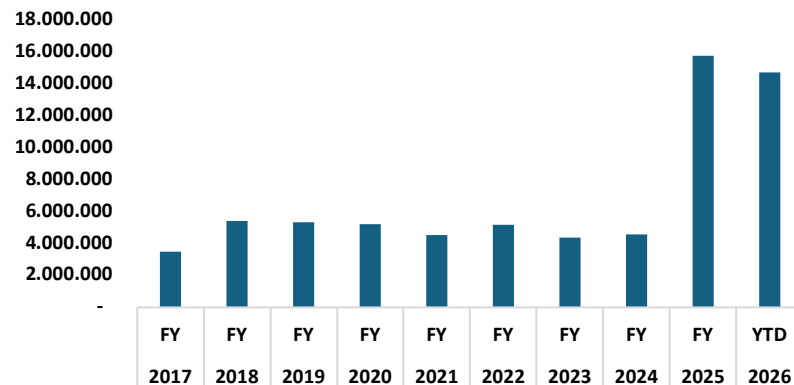
De algemene prestaties op lange termijn zijn goed. De historische productie varieert met de jaarlijkse zonnestraling en wind (evenals de seizoensgebondenheid). Zonnepanelen zijn ook onderhevig aan zogenaamde degradatie; Het typische prestatieverlies als gevolg van veroudering van de apparatuur en slijtage bij blootstelling aan weersomstandigheden. Voor een typische PV-module is dit ongeveer 0,5% tot 0,75% per jaar en varieert per fabrikant. Ook windturbines zijn onderhevig aan slijtage, maar vertonen doorgaans geen degradaties in productie.

Dit degradatie-effect voor PV kan in de volgende grafieken worden waargenomen, aangezien de algemene productietrend licht afneemt, los van de jaarlijkse fluctuaties die het gevolg zijn van de volatiliteit van de zonnestraling gedurende het jaar en van jaar tot jaar. In 2025 valt (de zichtbaarheid van) deze trend weg door de toevoeging van wind aan de portefeuille.

De combinatie van PV installaties en windturbines zorgt voor een meer evenwichtiger productiepatroon over het jaar heen, en door de hogere efficiëntie (en de significante verhoging van de geïnstalleerde capaciteit) van de wind turbines zien we een toename in productie vergeleken met de historische waarden van enkel de PV-installaties, duidelijk zichtbaar in 2025.

Grafiek 7. Historische productie (kWh)

Chart 7. Historical Production (kWh)



3. Portfolio historical performance

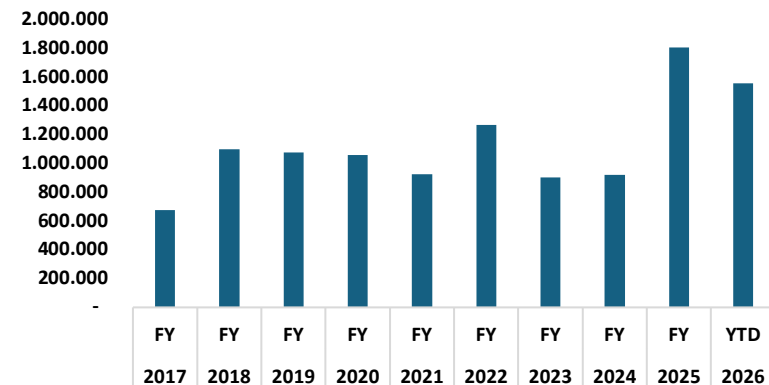
The overall long-term performance is good. Historical production varies with annual solar irradiance (as well as seasonality) and wind. Solar panels are also subject to so-called degradation; The typical loss of performance due to equipment aging and wear and tear when exposed to weather conditions. For a typical PV module, this is about 0.5% to 0.75% per year and varies by manufacturer. Wind turbines are also subject to wear and tear, but usually do not show any degradation in production.

This degradation effect for PV can be observed in the following graphs, as the overall production trend decreases slightly, regardless of the annual fluctuations resulting from the volatility of solar radiation during the year and from year to year. In 2025, (the visibility of) this trend disappears due to the addition of wind to the portfolio.

The combination of PV installations and wind turbines ensures a more balanced production pattern over the year, and due to the higher efficiency (and the significant increase in installed capacity) of the wind turbines, we see an increase in production compared to the historical values of the PV installations alone, clearly visible in 2025.

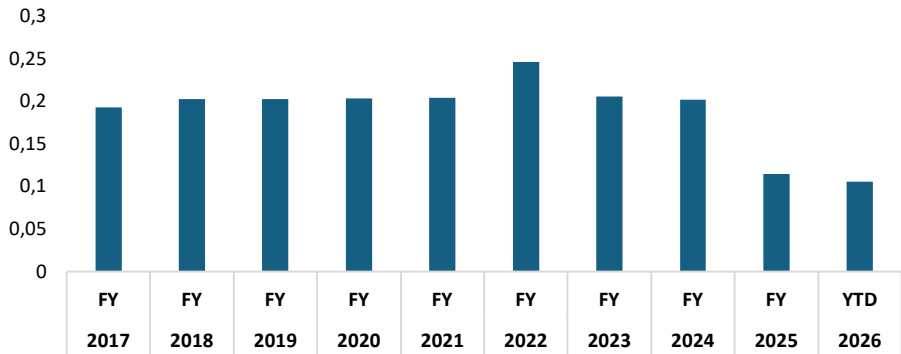
Grafiek 8. Historische inkomsten (€)

Chart 8. Historical Revenues (€)



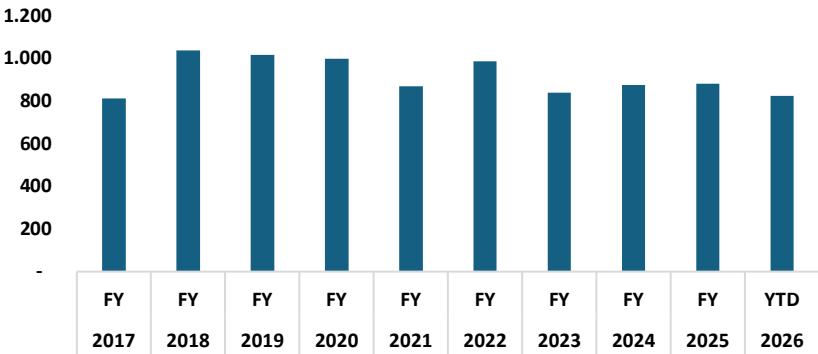
Grafiek 9. Historisch Gemiddelde Prijzen (€)

Chart 9. Historical Avg. Prices (€)



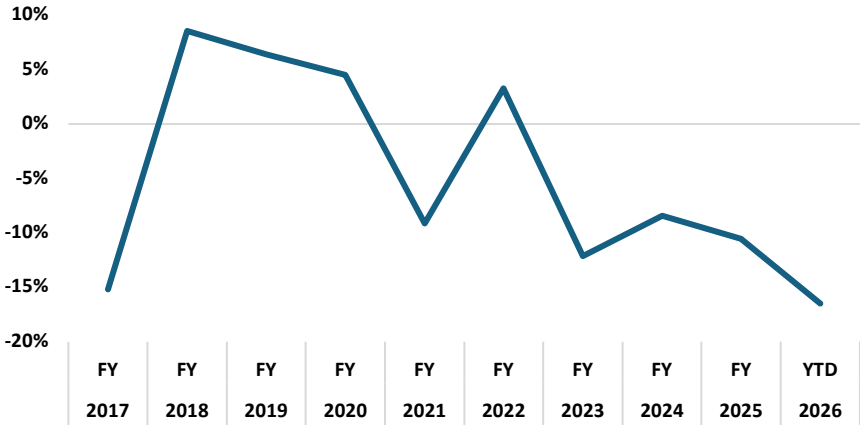
Grafiek 10. Historische opbrengst (kWh/kWp)

Chart 10. Historical Yield (kWh/kWp)



Grafiek 11. Historische opbrengst vergeleken met regionaal gemiddelde (kWh/kWp)

Chart 11. Historical Yield compared to Regional Average (kWh/kWp)



Grafiek 9 toont de gemiddelde geraliseerde kwh-prijzen over de jaren. Duidelijk zichtbaar is dat de gemiddelde prijs voor 2025 sterk zijn gedaald. Dit is het resultaat van de toevoeging van WKW Grube dat tegen lagere tarieven produceert. Dit is normaal aangezien de tarieven voor duurzaam geproduceerde stroom meer genormaliseerd zijn dan in de tijd dat de PV installaties gerealiseerd zijn

Graph 9 shows the average kWh prices over the years. It is clearly visible that the average price for 2025 has fallen sharply. This is the result of the addition of WKW Grube that produces at lower rates. This is normal since the tariffs for sustainably produced electricity are more normalized than in the time that the PV installations

(met ten opzichte van de huidige technologie, relatief duurdere en minder efficiëntere installaties en daardoor een hogere compensatie). Daarnaast zijn de tarieven onderhevig aan het marktmechanisme, dat de mogelijkheid biedt om naar de spotmarkt uit te wijken, wat normaliter een betere prijs oplevert. De effecten van de oorlog in Oekraïne zijn ook te zien in grafiek 9. In 2022 stegen de energieprijzen aanzienlijk, ten voordele van het bedrijf, dat een deel van die opwaartse druk op de groothandelsprijzen voor elektriciteit kon benutten (gedreven door aanzienlijk hogere gasprijzen). Ook de effecten van de oorlog in Iran begin 2026 zijn waarneembaar in de prijsvorming op de markt, en levert wederom behoorlijke opwaartse prijsdruk voor de geproduceerde kWh.

De grafieken 10 en 11 tonen de historische relatieve prestaties (kWh) van de portefeuille ten opzichte van het geïnstalleerde vermogen (kWp) en de rendementen van de portefeuille ten opzichte van het gemiddelde potentiële rendement van Duitsland (zoals bijvoorbeeld gepubliceerd door het IEA). Houd er rekening mee dat dit wordt gemeten over de hele portefeuille, waarbij de zonnepbrengsten specifiek zijn voor hun respectievelijke regio's (hogere opbrengst voor lagere breedtegraden). Idem geldt dit voor on-shore wind dat verschillende regionale opbrengsten kent. WKW Grube is een near-shore project wat daarmee relatief gunstige windverwachtingen heeft ten opzichte van vergelijkbare projecten landinwaarts. Hierbij dient wederom opgemerkt te worden dat de yield voor 2026 een genormaliseerde yield is voor het hele jaar, en wind in gelijke eenheden uitdrukt als PV.

De prestaties van de portefeuille als geheel van de prestaties van de afzonderlijke energieprojecten worden ook beïnvloed door de regionale weers- en luchtomstandigheden. Het historische gemiddelde van de potentiële zonne-opbrengst voor Duitsland bedraagt ca. 960 kWh/kWp, maar varieert in de loop van de tijd. Zo had 2020 uitzonderlijk goede zonne-energieopbrengsten met een gemiddelde van ongeveer 1.075 kWh/kWp. Ook 2018 was een opmerkelijk bovengemiddeld jaar met 1.080 kWh/kWp. Ditzelfde geldt voor wind maar de opbrengst per geïnstalleerde capaciteit ligt een factor 2 tot 3 hoger dan bij zon. De gemiddelde yield voor wind (eveneens uitgedrukt in kWh/kWp) ligt rond de 2.200 kWh/kWp, maar varieert ook per regio en over tijd. Duidelijk is de opname van WKW Grube te zien in de yield. Ook is te zien dat de gehele portefeuille iets minder presteert dan het langjarige gemiddelde voor Duitsland. Let op, dit beeld wordt enigszins verstoord door de verrekening van de langjarige gemiddelde yield voor wind in de grafiek, en de prestaties van WKW Grube die nog niet optimaal produceert (inregelperiode).

were realized (with relatively more expensive and less efficient installations compared to current technology and therefore a higher compensation). In addition, the tariffs are subject to market mechanisms, which offers the possibility of diverting to the spot market, which normally yields a better price. The effects of the war in Ukraine can also be seen in Graph 9. In 2022, energy prices rose significantly, benefiting the company, which was able to leverage some of that upward pressure on wholesale electricity prices (driven by significantly higher gas prices). The effects of the war in Iran in early 2026 are also noticeable in market, and are again putting significant upward pressure on the price per kWh produced.

Graphs 10 and 11 show the historical relative performance (kWh) of the portfolio in relation to the installed capacity (kWp) and the returns of the portfolio in relation to the average potential return of Germany (as published for example by the IEA). Keep in mind that this is measured across the portfolio, with solar yields specific to their respective regions (higher yield for lower latitudes). The same applies to onshore wind, which has different regional yields. WKW Grube is a near-shore project, which therefore has relatively favorable wind forecasts compared to comparable projects inland. It should be noted again that the yield for 2026 is a normalized yield for the entire year, while wind in the same units as PV is expressed.

The performance of the portfolio as a whole of the performance of the individual energy projects is also influenced by regional weather and air conditions. The historical average of the potential solar yield for Germany is approx. 960 kWh/kWp, but varies over time. For example, 2020 had exceptionally good solar energy yields with an average of about 1,075 kWh/kWp. 2018 was also a remarkably above-average year with 1,080 kWh/kWp. The same applies to wind, but the yield per installed capacity is a factor of 2 to 3 higher than for solar. The average yield for wind (also expressed in kWh/kWp) is around 2,200 kWh/kWp, but also varies per region and over time. The inclusion of WKW Grube can clearly be seen in the yield. It can also be seen that the entire portfolio is performing slightly less than the long-term average for Germany. Please note that this picture is somewhat distorted by the calculation of the long-term average yield for wind in the graph, and the performance of WKW Grube that is not yet producing optimally (adjustment period).

4. Rendement van de portefeuille

De prestaties van de energieportefeuille worden uitgedrukt in energieopbrengst. Dit is een specifieke prestatieverhouding die de hoeveelheid kWh per 1 kWp geïnstalleerd vermogen meet. Het maakt basisvergelijking mogelijk van seizoenseffecten en jaar-op-jaar veranderingen. De energieopbrengst verandert van jaar tot jaar, afhankelijk van het weer.

Met andere woorden, de prestatie wordt uitgedrukt in energieopbrengst, dat is het aantal kilowatt dat in een jaar wordt geproduceerd, en voor PV, gedeeld door de STC DC-classificatie van het systeem. Het wordt uitgedrukt in eenheden van kWh/kWp, zoals hierboven vermeld, waarbij kWp ("kW piek") de DC STC-classificatie is. STC staat voor Standard Testing Conditions en is een maatstaf voor prestaties van zonnepanelen zoals die door fabrikanten worden bijgehouden. Het wordt vermeld in watt. Dit is de gemakkelijkste manier van berekenen omdat je het wattage per paneel vermenigvult met het aantal panelen in het systeem. Quoting in AC-watt omvat het rendement van de omvormer dat doorgaans rond de 95% ligt.

Voor wind gebruiken we voor de vergelijkbaarheid en consistentie dezelfde systematiek. Doorgaans worden wind prestaties uitgedrukt in percentage of daadwerkelijk vollasturen. Om de prestaties van de portefeuille als geheel te kunnen laten zien in gelijke termen is de wind yield ook in dezelfde opbrengst per geïnstalleerde capaciteit uitgedrukt (kWh per kW).

In de volgende grafiek zijn de seizoenseffecten en de langzame typische degradatie in de opbrengst waarneembaar (tot aan 2025). Ook duidelijk waarneembaar is het seizoenseffect bij het produceren van energie met PV-systemen, met een hogere productie in de zomer en een lagere productie in de winter. Door de toevoeging van wind zullen we een vlakker yield patroon gaan zien waarvan we het begin kunnen waarnemen eind 2025 en H1 2026.

4. Portfolio Yield

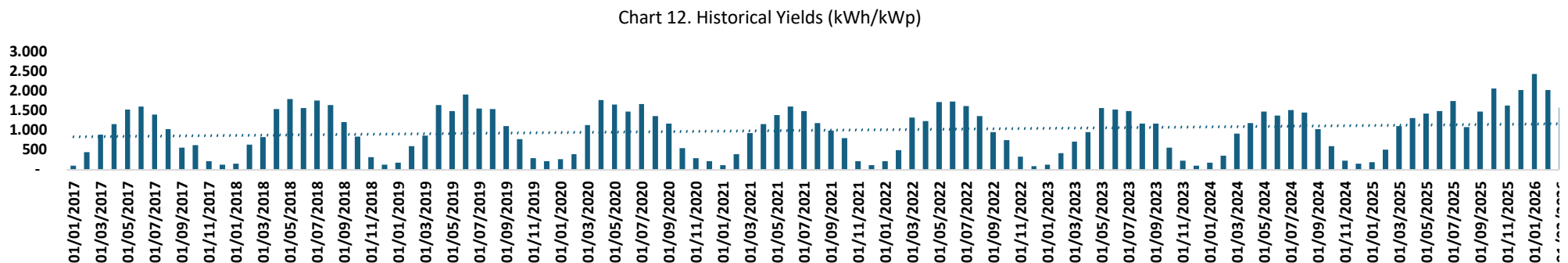
The performance of the portfolio is expressed in energy yield. This is a specific performance ratio that measures the amount of kWh per 1 kWp of capacity installed. It enables a basic comparison of seasonality effects and year-on-year changes. The energy yield will change from year to year depending on the weather.

In other words, the performance is expressed in energy yield which is the number of kilowatt hours produced in a year, and for PV, divided by the STC DC rating of the PV system. It is expressed in units of kWh/kWp, as mentioned above, where kWp ("kW peak") is the DC STC rating. STC stands for Standard Testing Conditions and is a measure of solar system performance as maintained by manufacturers. It is quoted in DC watts. This is the easiest way of computing as you multiply watt times number of panels in the system. Quoting in AC watts would include inverter efficiency, which is typically around 95%.

We use the same methodology for wind for reasons of consistency and comparability. Wind performance is usually expressed in percentage or actual full-load hours. In order to be able to show the performance of the portfolio as a whole in equal terms, the wind yield is also expressed in the same yield per installed capacity (kWh per kW).

In the following graph the seasonal effects and slow typical degradation over time are observable in the slightly declining trend (until 2025). Also clearly observable is the seasonal effect when producing energy with PV systems, with increased production during summer and lesser production during winter. With the addition of wind, we will see a flatter yield pattern that we can already observe at the end of 2025 and H1 2026.

Grafiek 12. Historische opbrengsten (kWh/kWp)



Grafiek 13 toont de jaar-op-jaar verandering van het rendement voor elke maand voortschrijdend. Het toont de variabiliteit in productie als gevolg van atmosferische omstandigheden ten opzichte van dezelfde periode in het voorgaande jaar. De hier getoonde rendementen zijn een totaal voor de Duitse portefeuille, maar zullen in werkelijkheid per locatie verschillen. Elk project heeft dus in feite zijn eigen opbrengst en opbrengstveranderingspatronen.

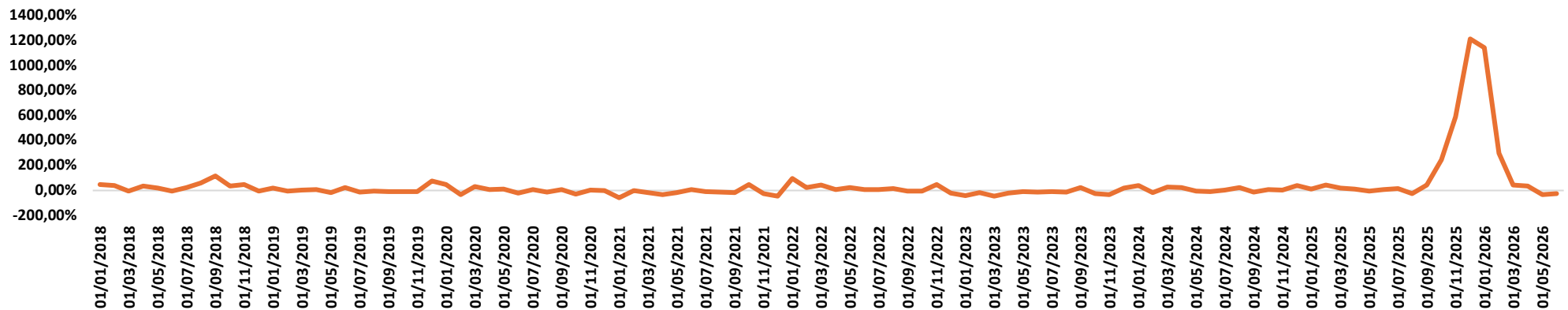
Ten opzichte van afgelopen rapportages is het volatiële karakter van de energie yield (van PV solar) minder duidelijk waarneembaar door de toevoeging van wind. Hierdoor is er namelijk een significante jaar op jaar verandering wat de grafiek wat verstoort. Gaandeweg zal dit effect in de grafiek gaan afnemen. Wel is waarneembaar dat de portefeuille relatief stabiel presteert over jaren.

Chart 13 shows the year-on-year change of the yield for each month rolling forward. It shows the variability in production as a result of atmospheric conditions relative to the same period in the previous year. The yields shown here are an aggregate for the German portfolio but will differ per location of each system. So, each system will have its own yield and yield change patterns.

Compared to previous reports, the volatile nature of the energy yield is less noticeable due to the addition of wind. As a result, there is a significant year-on-year change, with the addition, which distorts the graph somewhat. Gradually, this effect in the graph will decrease. Clearly observable however, is the relative steady performance of the portfolio over the years.

Grafiek 13. Rendementsverandering op jaarbasis (%)

Chart 13. Yield change YoY (%)



5. CO₂-compensatie

De geschatte CO₂-compensatie voor de huidige portefeuille bedraagt momenteel gemiddeld ongeveer 1,0 miljoen kg CO₂ op jaarbasis. We gaan uit van een jaarlijkse vermijding van 1.400 Mt CO₂ per MWp geïnstalleerd vermogen voor zon-PV en 2.800 Mt jaarlijkse vermijding voor 1 MWp geïnstalleerde on-shore windenergie, zoals gerapporteerd door IEA, vergeleken met kolencentrales. Deze vermeden CO₂ is dus gebaseerd op geïnstalleerd vermogen. Een meer exactere manier van meten is die gebaseerd op geproduceerde kWh. De offset volgt direct op kWh die van tijd tot tijd wordt gegenereerd.

Het potentieel voor CO₂-vermijding is mede afhankelijk van de status-quo van de ontwikkelingsportefeuille en wordt weergegeven in de volgende tabel voor elk cohort van verwachte doorlooptijden voor voltooiing. Door het grote aandeel ontwikkelprojecten in de portefeuille wordt ervoor gekozen de CO₂ compensatie op deze manier weer te geven.

Berekenen we de CO₂-compensatie op basis van geproduceerde kWh, en rekening houdend met de emissies in de supply chain, dan bedraagt de vermeden CO₂ van de huidige PV-portefeuille ca. 2 miljoen kg CO₂ gemeten over geheel 2025. De toevoeging van het project Grube aan onze operationele portfolio levert een aanzienlijke verhoging van de daadwerkelijk vermeden CO₂ uitstoot. Grube vermeed in 2025 ongeveer 5 miljoen kg CO₂. Voor 2025 ligt de totale vermeden CO₂ uitstoot rond de 7 miljoen kg. In de eerste helft van 2026 werd ca. 6.6 miljoen kg CO₂ uitstoot vermeden.

In het vorige rapport was de totale potentiële compensatie al toegenomen ten opzichte van het kwartaal ervoor. Dit was het gevolg van de toename van de pipeline met enkele grote acquisitieprojecten. Dit zijn projecten die van andere ontwikkelaars overgenomen kunnen worden. De strategische keuze om niet enkel zelf te blijven ontwikkelen (met zeer lange ontwikkeltijden) maar onze impact te versnellen met aankopen betaalt zich daarmee uit. De verwachting is dat in 2026 een aantal projecten toegevoegd kan worden die operationeel zijn, ofwel ready-to-build op moment van acquisitie. Zie tevens tabel 3 verderop.

De ontwikkelingsportefeuille en dus het potentieel van CO₂-vermijding is zeer dynamisch. De projecten die in de ontwikkelingsportefeuille worden weergegeven hierboven, zijn onderhevig aan vele factoren die de levensvatbaarheid van een project om zich volledig te ontwikkelen vergroten of verlagen, of helemaal niet tot volledige ontwikkeling komen. Tabel 2 toont de mogelijke vermijding als de hele portefeuille tot volle realisatie zou komen. Zie de volgende paragraaf voor meer informatie met betrekking tot de ontwikkelingsportefeuille.

5. Carbon offset

The carbon offset estimated for the current portfolio is currently around 1,0 million kg CO₂ on average on an annual basis. We assume 1,400 Mt annual avoidance of CO₂ per MWp installed capacity for Solar PV and 2,800 Mt annual avoidance for 1 MWp installed onshore wind as reported by IEA, as compared to coal plants. This CO₂ offset is based on installed power. A more precise way of measuring is based on kWh produced. The offset directly follows kWh generated from time to time.

The potential for CO₂ avoidance is partly dependent on the status quo of the development portfolio and is shown in the following table for each cohort of expected completion lead times. Due to the large share of development projects in the portfolio, the CO₂ offset is shown in this manner.

If the CO₂ offset is shown on the basis of kWh produced, and taking into account the emissions in the supply chain, the avoided CO₂ of the current PV portfolio amounts to approximately 2 million kg of CO₂ measured over the whole of 2025. The addition of the project Grube to our operational portfolio significantly increases the avoided CO₂ emissions. The project offset almost 5 million kg of CO₂ in 2025. For 2025, the expected total avoided CO₂ emissions are therefore around 7 million kg. In the first half of 2026 ca. 6.6 million kg CO₂ emissions were avoided.

The previous report already stated an increase in potential compensation compared to the preceding quarter. This was the result of an increase in potential large acquisition projects in the portfolio. These are projects that can be purchased from other developers. The strategic choice to not only continue to develop ourselves (with very long development times) but to accelerate our impact with acquisitions is paying off. It is expected that in 2026, a number of projects can be added that are either operational, or ready-to-build at the time of acquisition. See also table 3 further down below.

Please note that the development portfolio and therefore the potential of CO₂ avoidance is highly dynamic. The projects reflected in the development portfolio are subject to many factors which increase or decrease viability of a project to fully develop, if at all. Table 2 shows the potential avoidance if the entire portfolio would come to full realization. Please refer to the next section for further information with regard to the development portfolio.

Tabel 2. Vermeden en potentieel vermeden CO₂ uitstootTable 2. Avoided and potentially avoided CO₂ emissions

Project name	Current	<12m	>12M <36m	>36m
unit	Mt avoided	Mt avoided	Mt avoided	Mt avoided
SKW 2	5.180	-	-	-
SKW 5	420	-	-	-
SKW 6	420	-	-	-
SKW 12	1.260	-	-	-
WKW Grube	35.280	-	-	-
SKW [●]	-	-	168.000	-
SKW [●]	-	-	210.000	-
SKW [●]	-	-	21.000	-
SKW [●]	-	-	-	140.000
WKW [●]	-	-	5.880	-
SKW [●]	-	-	-	56.000
WKW [●]	-	-	-	21.000
WKW [●]	-	-	280.000	-
WKW [●]	-	-	78.400	-
SKW [●]	-	11.200	-	-
[●]	-	-	-	-
Total	42.560	11.200	763.280	217.000
Cumulative	42.560	53.760	817.040	1.034.040

6. Projectontwikkeling

Een groot deel van de activiteiten van het bedrijf bestaat uit de ontwikkeling van nieuwe projecten, zowel om te opereren als om te verkopen op de open markt. Welke kopers interesse hebben van dergelijke projecten is afhankelijk van de fase waarin de projecten zich bevinden, of van specifieke bepalingen die aan de ontwikkelingsrechten zijn verbonden.

Om strategische en financiële redenen ontwikkelt het bedrijf zijn projecten in partnerschappen. De belangrijkste partner voor de ontwikkeling van zonne- en windprojecten is W.E.B. Windenergie A.G. (WEB) uit Oostenrijk. Projecten die in co-ontwikkeling met WEB worden uitgevoerd, worden gehouden in gelijkwaardige joint ventures. Ook wordt het opnieuw gezamenlijk ontwikkelen van PV projecten, met name repowering, met Kintlein & Ose GmbH onderzocht met enkele concrete projecten die beginnen te materialiseren.

Om redenen van vertrouwelijkheid worden de projecten in de volgende tabellen geanonimiseerd. SKW staat voor Solar Kraftwerke en WKW staat voor Wind Kraftwerke.

Ten opzichte van het afgelopen kwartaal zijn er enkele wijzigingen in de acquisitie en ontwikkelportefeuille. De ontwikkeling van een potentieel Solar PV project van 40MWp is stilgelegd. Tevens is een Solar gewijzigd naar een Wind project, waarvan de omvang nog niet geheel bekend is en momenteel wordt onderzocht. Het totale potentieel aan MW in acquisitie of ontwikkeling daalt naar 708 MW.

6. Project development

A large part of the activities of the company entails the development of new projects, whether to operate or sell on the open market. Buyers of such projects depend on the stage which the projects are in, or specific stipulations attached to the development rights.

For strategic and financial reasons, the company develops its projects in partnerships. Main partner for development of solar and wind projects is W.E.B. Windenergie A.G. (WEB) from Austria. Projects under co-development with WEB are held in equal joint ventures. Renewed joint development of PV projects, especially repowering, with Kintlein & Ose GmbH is also being investigated.

For confidentiality reasons, the projects listed in the following tables are made anonymous. SKW stands for Solar Kraftwerke and WKW stands for Wind Kraftwerke.

Compared to the previous quarter, there are some changes in the acquisition and development portfolio. The development of a potential Solar PV project of 40MWp has been halted. And a Solar has also been changed to a Wind project, the size of which is not yet fully known and is currently being investigated. The total potential of MW in acquisition or development decreases to 708 MW.

Tabel 3. huidige portefeuille in ontwikkeling (kWp per fase)

Table 3. current portfolio under development (kWp per stage)

Project name	Technology	Feasibility	Early stage	Late stage	Ready-to-build	Construction	Acquisition
unit	PV/ Wind	kWp	kWp	kWp	kWp	kWp	kWp
SKW [●]	Solar		120.000				
SKW [●]	Solar		150.000				
SKW [●]	Solar		15.000				
SKW [●]	Solar/ Wind		100.000				
WKW [●]	Wind		4.200				
SKW [●]	Solar		40.000				
WKW [●]	Wind		15.000				
WKW [●]	Wind						200.000
WKW [●]	Wind		56.000				
SKW [●]	Solar						8.000
[●]							
Subtotals		0	500.200	0	0	0	208.000
Cumulative		0	500.200	500.200	500.200	500.200	708.200

De ontwikkeling van energieprojecten is zeer dynamisch en afhankelijk is van vele factoren, waaronder regelgeving, politieke situatie en voortgang van de ruimtelijke ordening. De portefeuille is dus dynamisch, projecten kunnen vertraging oplopen of stopzetten, en er kunnen nieuwe projecten worden toegevoegd. De hier getoonde projecten worden weergegeven alsof de kans op volledige realisatie 100% is. In werkelijkheid zal dat niet het geval zijn en van verschillende van de projecten die in de bovenstaande tabel worden weergegeven, zullen er hoogstwaarschijnlijk enkele worden opgegeven of zullen worden uitgesteld, waardoor de voltooiing verder vooruit wordt geschoven in de tijd.

De huidige focus van de ontwikkelingsinspanningen is vooral gericht op Duitsland. In het Verenigd Koninkrijk zullen, samen met onze strategische partners, de ontwikkelingsactiviteiten nieuw leven worden ingeblazen. Er zijn ook enkele sterke aanknopingspunten voor projecten in Polen en Denemarken.

Verder wordt ook het opzetten van partnerships voor de uitrol van batterijopslagprojecten onderzocht. Deze activiteiten bevinden zich nog in een vroeg stadium, en zullen in veel gevallen gecombineerd worden met opwekking al dan niet in bestaande projecten, en worden hier in dit verslag niet getoond.

Voor de komende 12 maanden wordt onverminderd verwacht dat ongeveer 8 MWp gerealiseerd kan worden. Dit betreft een acquisitie project van een bijna RtB project, in combinatie met een batterij project. Dit komt overeen met zo'n 1% van de huidige portefeuille in ontwikkeling. Gezien de marktomstandigheden worden vooral de PV projecten momenteel wat verder naar de toekomst geschoven. Repowering van PV en wind hebben momenteel de voorkeur, en waar mogelijk wordt gekeken naar het omzetten van PV naar wind ontwikkelingen.

Het grootste deel van de portefeuille in ontwikkeling zal naar verwachting binnen de komende drie jaar kunnen worden voltooid bij gelijkblijvende omstandigheden; Naar verwachting zal ongeveer 77% tussen 12 en 36 maanden op het net aangesloten kunnen worden.

Om de groei te versnellen is de beslissing genomen om ook in te kopen in projecten die door anderen worden geïnitieerd door middel van co-investeringen, dit kan zowel ontwikkeling zijn als operationele projecten. Dit heeft inmiddels geleid tot een aantal concrete potentiële acquisitie projecten. Deze zijn overigens niet allemaal in de ontwikkelportefolio opgenomen.

Daarnaast is de beslissing genomen om te onderzoeken hoe de capaciteit op de aansluitingen van bestaande projecten kan worden vergroot. Dit zou betekenen dat op een aansluiting de onbenutte capaciteit wordt ingevuld door andere (aanvullende) technologieën zodat er meer productie op de bestaande aansluiting plaatsvindt.

Please note that development of energy projects is highly dynamic and depends on many factors, among which regulations, political situation and spatial planning progress. The portfolio is therefore dynamic, and projects may be delayed or abandoned, and new projects may be added. The projects shown here are shown as if the probability of full realization is 100%. In reality that would not be the case and of several of the projects shown in the table above will most probably be abandoned or will be delayed pushing completion further out into a future time.

Current focus of development efforts is mostly directed towards Germany. In the UK the company is looking to reactivate the development activities together with its strategic partners. There are also some strong leads for projects in Poland and Denmark.

The company is also looking into setting up partnerships for the roll-out of battery storage projects. These activities are still in an early stage and are not shown here in this report.

For the next 12 months, it is still expected that about 8 MWp can be realized. This is an acquisition project of an almost RtB project, combined with a battery project. This corresponds to about 1% of the current portfolio under development. Given the market conditions, PV projects in particular are currently being pushed a little further into the future. Repowering of PV and wind are currently preferred, and the viability of the conversion of certain PV to wind developments is also investigated.

The majority of the portfolio under development is expected to be completed within the next three years under current circumstances; around 74% is expected to reach grid connection between 12 and 36 months.

To accelerate growth, a decision has been made to also acquire shares in projects initiated by others through co-investing, which can be both development and operational projects. This has now led to a number of concrete potential acquisition projects. Not all of these are included in the development portfolio.

In addition, the decision has been taken to investigate how the capacity at the connections of existing projects can be increased. This would mean that the unused capacity at a connection is filled by other (additional) technologies so that more production takes place on the existing grid connection.

Tabel 4. huidige portefeuille in ontwikkeling (kWp per verwachte doorlooptijd, cohort in maanden)

Table 4. current portfolio under development (kWp per expected lead time, cohort in months)

Project name	Technology	<12m	>12M <36m	>36m
unit	PV/ Wind	kWp	kWp	kWp
SKW [●]	Solar	-	120.000	-
SKW [●]	Solar	-	150.000	-
SKW [●]	Solar	-	15.000	-
SKW [●]	Solar/ Wind	-	-	100.000
WKW [●]	Wind	-	4.200	-
SKW [●]	Solar	-	-	40.000
WKW [●]	Wind	-	-	15.000
WKW [●]	Wind	-	200.000	-
WKW [●]	Wind	-	56.000	-
SKW [●]	Solar	8.000	-	-
[●]		-	-	-
Total		8.000	545.200	200.000
Cumulative		8.000	553.200	708.200

In het laatste kwartaal zag het bedrijf enkele veranderingen in de ontwikkelportefeuille. Sommige projecten zijn zoals eerder vermeld verder weg gedrukt in de tijd. De vooruitzichten blijven voor het overgrote deel gehandhaaft ondanks dat de markt voorzichtiger is geworden. Onderstaande tabel toont de verandering ten opzichte van de voorgaande rapportage.

In the last quarter, the company witnessed some changes in the development portfolio. Some projects were pushed backwards in time. The outlook remains largely as is even though the market is getting a bit more cautious. The table below shows the change compared to the previous report.

Tabel 5. verandering in portfolio in ontwikkeling (kWp per verwachte doorlooptijd, cohort in maanden)

Table 5. change in portfolio under development (kWp per expected lead time, cohort in months)

Period	<12m	>12M <36m	>36m	Total
	kWp	kWp	kWp	kWp
Current	8.000	545.200	155.000	708.200
Previous	8.000	585.200	200.000	793.200
Delta (kWp)	0.000	-40.000	-45.0000	-85.000
Delta (%)	0%	-7%	-23%	-11%